A VENDRE

VOS AGENCES
L'immobilier pour vous





ROSANNA LAMETTE

VOS AGENCES

0470 700 219

rosanna@vosagences.be

vosagences.be

★★★★★ + de 1.000 avis clients

IPI 517949

PEB G

Lotissement des Gaux 34

5541 Hastière

Prix : 84.000 €

DESCRIPTION

Bungalow 1 chambre à vendre à Hastière - Domaine Les Gaux

Vos Agences Condrogest Dinant vous propose ce bungalow à rénover situé dans le domaine "Les Gaux", implanté sur les hauteurs d'Hastière. Le bungalow bénéficie d'une terrasse de 19m². L'habitation peut très bien convenir comme seconde résidence et/ou résidence principale (domiciliation acceptée) mais aussi à usage touristique (suivant accord de la commune). La situation est idéale tant pour sa verdure que pour sa proximité avec les activités touristiques. Le logement est adapté PMR avec un ascenseur donnant accès à l'étage.

Composition : pièce de vie avec coin cuisine , salle de douche et 1 chambres à l'étage.

Remarques : ascenseur / PMR - terrasse privative - emplacement de parking - châssis double vitrage - chauffage par cassette à bois



Ce document est remis à titre informatif et non contractuel

CARACTÉRISTIQUES

Générales

Nombre de niveaux:	1
Superficie de la parcelle:	42 m²
Orientation du jardin:	Nord
Revenu cadastral:	361€
Disponibilité:	A l'acte
PEB Numéro de certificat:	20160315018891
PEB Classe:	G
PEB Consommation spécifique:	1023 kWh/m²/an
PEB Consommation théorique:	kW/an

Composition

Surface habitable:	55 m²
Nombre de chambres à coucher:	1
Nombre de salles de bains:	1
Nombre de toilettes:	1
Garages:	Non

Equipement

Cuisine:	1
Type de chauffage:	Cassette à bois
Économies d'énergie:	Double vitrage

Ce document est remis à titre informatif et non contractuel

PLAN DE SITUATION



Ce document est remis à titre informatif et non contractuel

PHOTOS





PHOTOS



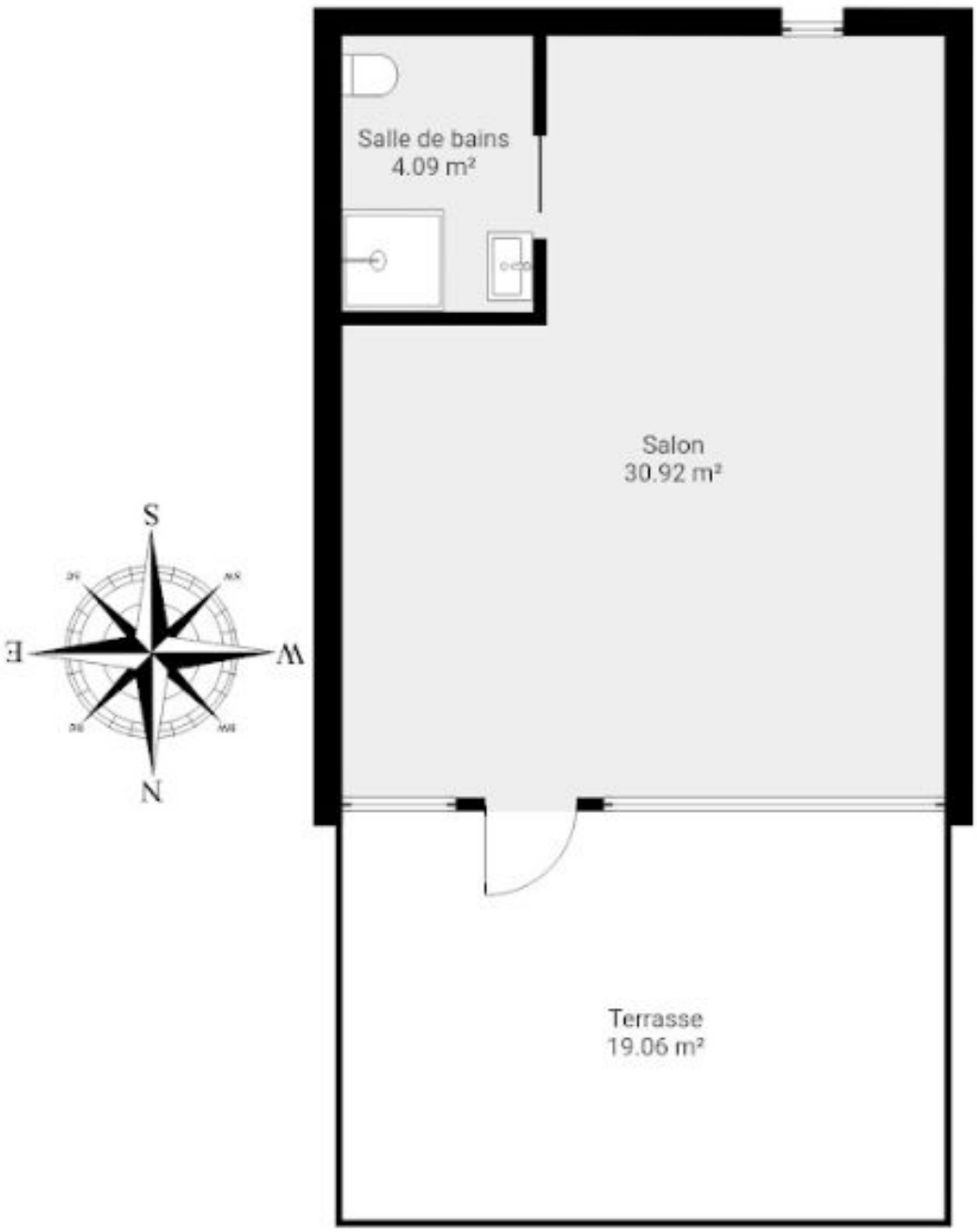


PHOTOS





PLANS


Salle de bains
4.09 m²
Salon
30.92 m²
S
E
W
N
Terrasse
19.06 m²


Chambre à coucher
20.31 m²

CADASTRE





Bientôt-vendu
AGENCE de L'ANNEE
+50 ventes/an

Vos AGENCES

20+ COLLABORATEURS

30 ANS DE CONFIANCE

98 % RECOMMANDATION

1000+ AVIS CLIENTS



Expertisez votre bien en ligne gratuitement et rapidement